**Отчет главы Нижневартовского района о взаимодействии с инвесторами по вопросам реализации инвестиционных проектов**

**за 2019 -2020 годы**

Одним из важнейших направлений социально-экономического развития района, является привлечение инвестиций в экономику района. В 2019 году объем инвестиций в основной капитал (за исключением инвестиций по виду экономической деятельности «Добыча полезных ископаемых») увеличился в 3 раза по сравнению с предыдущим годом и составил 3 млрд. 814 млн рублей.

По результатам рейтинга муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по обеспечению благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции по итогам 2019 года Нижневартовский район занял 3 место и вошел в группу «В» муниципальных образований с хорошими условиями развития предпринимательской и инвестиционной деятельности, хорошим уровнем развития конкуренции, по сравнению с 2018 годом район улучшил свои позиции в рейтинге на 8 позиций (2018 год - 11 место).

**1. Информация о реализации национальной предпринимательской инициативы, характеризующая внедрение успешных практик, выявленных по итогам Всероссийского конкурса социально-экономических проектов развития российских территорий, включающая оценку бюджетных, экономических, социальных, экологических и иных эффектов от внедрения практики для муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа -Югры в прошедшем году и текущем году на конец отчетного периода.**

В соответствии с заключенным соглашением о сотрудничестве между Правительством ХМАО-Югры и автономной некоммерческой организаций «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов» на территории района в рамках проекта «Магазин верных решений» внедряются 3 успешные практики: «Реализация энергосервисных контрактов, направленных на энергосбережение», «Моя школьная карта», «Проект «один дома».

В рамках реализации энергосберегающих мероприятий в бюджетном секторе заключено 10 энергосервисных контрактов с девятью общеобразовательными организациями района гп. Излучинск, д. Вата, с.Ларьяк, пгт.Новоаганск, с. Покур. Установленная система контроля объема энергопотребления за текущий период позволила снизить затраты на энергоресурсы на сумму 721,5 тыс. руб.

В рамках реализации практики «Моя школьная карта» в 7 общеобразовательных учреждениях (МБОУ Излучинская ОСШУИОП № 1; МБОУ Излучинская ОСШУИОП № 2; МБОУ Зайцевореченская ОСШ; МБОУ Корликовская ОСШ; МБОУ Охтеурская ОСШ; МБОУ Покурская ОСШ; МБОУ Чехломеевская ОШ) установлен и функционирует программно-аппаратный комплекс с применением технологии распознавания лиц. С сентября 2020 года запланировано заключение договоров с родителями обучающихся на изготовление индивидуальной карты для каждого ребенка.

Охват обучающихся при реализации проекта «Моя школьная карта» на территории района составляет 2153 обучающихся.

На этапе внедрения успешной практики «Один дома» разработан план мероприятий по реализации проекта на базе местной общественной организации инвалидов Нижневартовского района «Дорога в жизнь». Осуществлена корректировка и уточнен банк данных молодых инвалидов, нуждающихся в социальной реабилитации, определена актуальность программы, особенности и возможности для решения обозначенной проблемы, поставлена цель и сформулированы задачи, определены ожидаемые результаты и критерии их оценки, сформирован перечень мероприятий. Для участия в проекте заявились 3 молодых инвалида и 4 законных представителя (родителя). Молодые инвалиды приобрели практические навыки и умения в области самообслуживания, пространственного ориентирования и стабилизации эмоциональной сферы. Также, 4 родителя, посетили занятия по развитию психолого-педагогической компетенции в вопросах воспитания детей-инвалидов, получили необходимую психологическую помощь, и рекомендации, способствующие улучшению их внутреннего эмоционального состояния.

В рамках реализации успешных практик, отобранных для внедрения на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Формирование комфортной городской среды» и «Народная инициатива» в 2019-2020 гг. выполнено 33 мероприятия по благоустройству - установлено 9 детских игровых площадок и 1 спортивная площадка, выполнено благоустройство 2 скверов, 1 пляжной зоны и 2 памятников, благоустроены 8 дворовых и 10 общественных территорий. Все этапы реализации мероприятий, от утверждения дизайн-проекта и до сдачи в эксплуатацию объектов проходили с участием общественности, представителей Общероссийского Народного Фронта.

До конца 2020 год будет реализовано еще 19 мероприятий по благоустройству (установка 5 детских игровых площадок и 3 спортивных площадок, благоустройство 2 памятников и 9 общественных территорий), которые также охватят все поселения района.

**2. Информация о создании условий и принимаемых мерах в отчетном периоде для привлечения частных инвестиций в целях реализации инвестиционных проектов за счет внебюджетных источников на территории муниципального образования (далее - инвестиционный проект); об имеющихся инвестиционных предложениях муниципального образования на конец отчетного периода и способах их представления потенциальным инвесторам; об инвестиционных предложениях, принятых инвесторами в отчетном периоде.**

На официальном сайте муниципального образования создан инвестиционный портал, где размещена информация об инвестиционных проектах, инвестиционных площадках, размещено обращение главы района к инвесторам и приглашение к сотрудничеству. С целью оперативного решения вопросов, возникающих у инвесторов, создан канал прямой связи.

Также в районе сформирован перечень из 5 земельных участков (инвестиционных площадок) обеспеченных градостроительной документацией и предлагаемых для реализации инвестиционных проектов на общую площадь 1,6 га. В результате реализации инвестиционных площадок планируется создать не менее 35 новых рабочих мест, объем налоговых поступлений составит не менее 3,3 млн. руб. (приложение 2).

Важным условием привлечения инвестиций является сокращение сроков выдачи разрешений на строительство и технических условий на подключение объектов к инженерным сетям. В рамках указанной деятельности сокращены сроки по подготовке и выдаче градостроительных планов земельных участков с 15 до 6-7 календарных дней, по выдаче разрешения на строительство с 7 до 5 рабочих дней, а для социально-значимых объектов до 3 рабочих дней. На подключение объектов к инженерным сетям с 14 до 9,3 рабочих дней. Сокращены сроки утверждения схемы расположения земельного участка с 30 до 14 календарных дней.

Главой района регулярно проводятся рабочие встречи, совещания с потенциальными инвесторами, представителями бизнес-сообществ. Всего за 2019-2020 годы проведено более 65 таких встреч и совещаний. В районе сформирован Совет по инвестиционной деятельности, в составе которого более 50% представителей предпринимательского сообщества. Вопросы повестки заседаний Совета предпринимателей, Совета по инвестиционной политике формируются с учетом мнений предпринимателей, в 2019-2020 годах доля вопросов, внесенных предпринимательским сообществом составляет 77%. Доля представителей предпринимательского сообщества в составе муниципального инвестиционного совета составляет более 50%.

На протяжении многих лет на территории района реализуется муниципальная программа по поддержке малого и среднего предпринимательства, агропромышленного комплекса, где предусмотрено 29 видов субсидий, 13 из которых финансируются за счет бюджета района. Общий объем финансовой поддержки за 2019-2020 годы составил более 204,0 млн. руб., из них более 57 млн. руб. за счет средств бюджета района.

Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, зарегистрированных на территории Нижневартовского района в 2019 году, составило 864 единицы, на сегодняшний день на территории района зарегистрировано 888 субьектов малого и среднего предпринимательства.

Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей установлены налоговые льготы по земельному налогу по земельным участкам, расположенным на территории Нижневартовского района.Внедрено 7 инициатив в рамках реализации регионального проекта «Расширение доступа субъектов МСП к финансовой поддержке, в том числе к льготному финансированию». В текущем году муниципальная программа дополнена 10 новыми видами поддержки, для начинающих и реализующих программы по энергосбережению предпринимателей. В 2020 году в бюджете района будут предусмотрены средства на введение дополнительных мер поддержки, которые мы совместно обсудим с предпринимательским сообществом.

**3. Информация об инвестиционных проектах, реализуемых на конец отчетного периода и планируемых к реализации в ближайшие 12 месяцев, реализованных за отчетный период, в том числе предусмотренных в стратегии социально-экономического развития муниципального образования, муниципальных программах развития в соответствующих сферах.**

Для создания благоприятного инвестиционного климата в Нижневартовском районе заключено 33 инвестиционных соглашений. Сформирован перечень из 36 инвестиционных проектов, реализованных, реализуемых и планируемых к реализации за счет собственных средств инвесторов, на общую сумму более 1,4 млрд. руб. (без учета проектов по строительству жилья). Наибольшая доля проектов – 53% в сфере сельского хозяйства, 23% – в пищевой промышленности, 20% - в сфере отдыха и туризма, 4% - в лесопромышленном комплексе.

За отчетный период за счет частных инвесторов **реализовано** проектов на сумму свыше 75 млн. руб., без учета проектов по строительству жилья, создано более 85 дополнительных рабочих мест, налоговые поступления составили порядка 5,1 млн. руб. Кроме того, рост численности субъектов малого и среднего предпринимательства составил 3 %.

По состоянию на 1.07.2020 за счет средств инвесторов **реализуются**проекты на общую сумму 1,1 млрд. руб. в сфере промышленности, торговли, строительства объектов производственного назначения, предусматривающие создание 445 рабочих мест и не менее 27 млн. руб. налоговых поступлений в год.

**Планируются** к реализации инвестиционные проекты на сумму свыше 345 млн. руб., с созданием более 123 дополнительных рабочих мест и привлечением налоговых поступлений более 7 млн. руб. в год.

В настоящее время на территории района за счет средств инвестора успешно продолжает реализовываться инвестиционный проект по комплексному освоению земельного участка в целях малоэтажной застройки объектов общественного значения по ул. Набережная в Излучинске. Стоимость инвестиционного проекта составляет - 600 млн. руб. из которых на сегодняшний день освоено около 500 млн. руб., срок завершения реализации проекта 2021 год. За время реализации проекта трудоустроено более 150 человек, объем налоговых поступлений за 2019-2020 годы составил более 22 млн. руб.

С 2019 году (ООО «Парус») начата реализация инвестиционного проекта по строительству автозаправочной и автомоечной станций с системой самообслуживания в п. Ваховске. Срок реализации проекта рассчитан на 3 года, инвестиционной емкостью более 5,0 млн. рублей. Планируется создать 3 новых рабочих места. Реализация данного проекта даст возможность заправлять не только личный автотранспорт жителям п. Ваховска, с. Охтеурье, но и служебный автотранспорт учреждений, индивидуальных предпринимателей, коммунальных и дорожных служб, которые работают на территории данных поселений.

За счет собственных и привлеченных средств продолжится реализация двух инвестиционных проектов по развитию семейных животноводческих ферм на базе КФХ Сабаев Н.И., КФХ Пичугиной Т.А., общей инвестиционной ёмкостью более 77,0 млн. рублей. В 2019 году приобретены мини цеха по переработке молока, а также сельскохозяйственное оборудование и техника, в 2020 году в рамках данных проектов продолжается модернизация производств. По итогам реализации проекта, к 2021 году, планируется ежегодное увеличение объемов производства на 10 %.

Агропромышленный комплекс района продолжает быть интересным для инвесторов, это связано, в том числе и с активной поддержкой наших товаропроизводителей со стороны администрации района и органов исполнительной власти автономного округа. В 2020 году в сфере производства сельскохозяйственной продукции начата реализация 7 инвестиционных проектов, в том числе КФХ «Мардер» запускает проект «Строительство роботизированной животноводческой фермы в пгт. Излучинске», общей инвестиционной емкостью 120,0 млн. рублей, со сроком реализации 2020 – 2021 годы, в рамках проектов «Модернизация цеха по производству молока», «Модернизация коровника», уже закуплено высокотехнологичное и современное оборудование стоимостью более 14,0 млн. рублей. В результате реализации проектов будут обеспечены новыми рабочими местами около 10 жителей района, бюджетный эффект составит более 2 млн. руб.

Более того, в Нижневартовском районе создан сельскохозяйственный потребительский перерабатывающий кооператив «Нижневартовский РАЙКОП», на базе кооператива в 2020 году планируется запустить 4 инвестиционных проекта и открыть цеха по переработке рыбы, дикоросов и ягод, молока, мяса, куда будет приобретено высокотехнологичное оборудование, позволяющее выпускать конкурентоспособную продукцию под единым брендом, в едином стиле, отвечающую всем современным требованиям общей стоимостью 84,0 млн. рублей. В результате реализации проектов будет создано около 30 новых рабочих мест, бюджетный эффект составит более 6 млн. руб.

На IX Межрегиональной агропромышленной выставке Уральского федерального округа, наши предприниматели получили четыре золотые и две серебряные медали. На 24-й выставке форуме товаропроизводителей Югры 4 вида продукции районных предпринимателей удостоены дипломов «Лучший товар – Югры – 2019. Девять предпринимателей района выпускают свои товары с использованием знака «Сделано в Югре».

В целях поддержания национальных традиций в Нижневартовском районе на протяжении нескольких лет успешно реализуются два инвестиционных проекта «Стойбище Ампутинское» и «Стойбище «Карамкинское». Ежегодно предпринимателями района в сфере туризма проводится работа по повышению качества оказываемых услуг и расширению спектра программ для семейного активного отдыха.

Так, проект «Стойбище Ампутинское» реализуется в с. Варьеган Казамкиным Виталием Егоровичем. В 2019 году стойбище посетило 2075 человек, что больше на 13% по сравнению с 2018 годом. В 2020 году в рамках данного проекта продолжится строительство экологической тропы для наиболее полного погружения в атмосферу жизни коренных малочисленных нардов Севера, запланированы косметические ремонтно-реставрационные работы на территории стойбища кораля, гостевой избы.

Проект «Стойбище «Карамкинское» реализуется в с. Аган Казанжи Любовь Васильевной. В 2019 году его посетило 4 610 человек, что больше на 10 %, чем в 2018 году. В следующем году планируется обустроить территории стойбища, выполнить удобные тротуары для пеших прогулок, построить зимнюю горку, две бани, будет продолжена работа по наполнению экспонатами музея культуры коренных народов Севера.

Каждый проект имеет социальный, экономический и бюджетный эффект, связанный с созданием дополнительных рабочих мест, увеличением поступлений в бюджет района, расширением производства и увеличением ассортимента и объема продукции, выпускаемой местными товаропроизводителями, обеспечением объектами социальной сферы.

В результате реализации инвестиционных проектов в период с октября 2019 года по настоящее время создано 653 новых рабочих места, объем налоговых поступлений составил около 40 млн. руб., рост численности субъектов малого и среднего предпринимательства составил 3 %.

**4. Информация об эффективности предоставления в электронном виде мер поддержки при реализации инвестиционных проектов (доля заявок, поданных в электронном виде от общего числа заявок) в прошедшем году и текущем году на конец отчетного периода.**

С октября 2019 года по настоящее время в администрацию района от хозяйствующих субъектов поступило 1 024 обращения по вопросам инвестиционной деятельности, из которых 879 обращений (86%) поступили в электронном виде. Из них, в том числе доля разрешений на строительство, выданных в электронном виде, в общем количестве выданных разрешений на строительство -  100% (или 98 обращений), доля удовлетворенных заявок на аренду площадей в общем количестве поступивших заявок от субъектов малого предпринимательства – 100% (или 491 обращение). По всем поступившим обращениям приняты положительные решения.

# В дальнейшем нами будет продолжена работа по созданию благоприятных условий для ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности, в целях привлечения инвесторов на территории района и увеличения инвестиционных проектов, реализуемых за счет собственных средств инвестора.

# 5. Информация о наличии в муниципальной практике за отчетный период проектов по передаче муниципальных объектов недвижимого имущества, включая не используемые по назначению, немуниципальным организациям с применением механизмов муниципально-частного партнерства, концессионных соглашений, договоров аренды, предусматривающих вложение частных инвестиций в арендованные объекты, с обязательством сохранения целевого назначения и использования объекта недвижимого имущества в одной или нескольких из следующих сфер: спорт; дошкольное образование; детский отдых и оздоровление; здравоохранение; культура; социальное обслуживание.

По состоянию на 1.07.2020 в Нижневартовском районе реализуются 60 долгосрочных договоров арендыс инвестиционными обязательствами**,** предусматривающие инвестиционные вложения (ремонтные работы и техобслуживание) в объекты муниципальной собственности в сумме 13 128,3 тыс. руб. в год. Планируются к реализации 3 долгосрочных договоров арендыс инвестиционными обязательствами на общую сумму 10 494,5 тыс. руб. в год.

# В том числе для поддержки инвесторов на территории района реализовывается практика по передаче муниципальных объектов недвижимого имущества, немуниципальным организациям по договорам аренды с обязательным сохранением целевого назначения. Администрацией района утвержден перечень из шести объектов (нежилых помещений), расположенных в Культурно-досуговом комплексе «Арлекино», Дворце спорта «Югра», Крытом хоккейном корте в п.г.т. Излучинск, дворце культуры «Геолог» в п.г.т. Новоаганск. Данный перечень размещен на официальном сайте Нижневартовского района. В период с октября 2019 года по июнь 2020 года заключено 48 договоров аренды в сфере культуры и спортая на общую сумму около 400 тыс. руб.

Создание благоприятного инвестиционного климата для потенциальных инвесторов района было и остается одним из приоритетных направлений деятельности администрации района.

В заключении хочется отметить, что нашей задачей на 2020 и последующие годы является поддержка уже реализуемых и планируемых к реализации инвестиционных проектов, а также привлечение на территорию района новых инвесторов, желающих открыть новые производства, строить новые объекты инфраструктуры, создавать рабочие места, тем самым создавая благоприятные условия для проживания и качества жизни населения района.